

Dosar de executare nr.73

Nr. 789-30 / 30.03.2026

**ANUNT PRIVIND VANZAREA  
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 22, luna mai, anul 2026 , ora 11, in UFM ORASTIE ,MUNICIPIUL ORASTIE , STRADA ARMATEI, NR.21, JUDETUL HUNEDOARA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a terței persoane BODEA AURELIA-VIORICA, licitatia a 6-a:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Faneata - in suprafata de 2566 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 65280 UAT BERIU, TEREN INTRAVILAN, LOT 2 - NEÎMPREJMUIT, TARLA 15, PARCELA 465 , stare uzura: BUNA, semne particulare: NU SE CUNOSC, alte particularitati: nu se cunosc, situat in ORASTIE, STR. GEORGE COSBUC NR. 7, JUD. HD, pret de pornire al licitatiei 133907 lei (exclusiv TVA\*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa ca

| Creditor | Sarcini       |
|----------|---------------|
|          | Nu se cunosc. |

\*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO83TREZ370506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Orăștie, cod de identificare fiscala 4375070, deschis la Trezorerie Municipiul Orastie, utilizand numarul de evidenta a platii 8203004260000000000164;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254247638

Data afișării: 31.03.2026

Conducătorul organului de executare,

TRIC ELENA

